

时间的长河奔涌向前,奋斗者的步伐永不停歇。2024年,是全面贯彻党的二十大精神的关键之年,是深入实施“十四五”规划的攻坚之年,也是淇县城市建设投资集团有限公司(以下简称淇县城投集团)极不平凡的一年。

牢牢把握高质量发展这个首要任务,统筹发展和安全,坚持项目为王,推进重点项目建设“加速跑”。

重创新、强保障,持续优化产业布局,实体产业向新“换挡”,点燃发展引擎。

优服务、惠民生,全力建设保进度,助力多个民生项目投入使用,受到

社会各界好评……

一项项亮眼成绩,折射出一个有底气、有朝气、有活力的淇县城投集团形象。

2024年,面对严峻复杂的经济形势和艰巨复杂的发展改革任务,淇县城投集团认真贯彻落实市委、市政府决策部署,在淇县县委、县政府的正确领导下,坚持谋深谋实、抓总抓主抓要,稳中求进、克难攻坚,圆满完成各项任务,先后荣获淇县“高质量发展财源建设奖”“高质量发展争先晋位奖”等荣誉,为“品质淇县”建设注入了强大动力,为推动新时代高质量发展示范城市建设再添新彩。

## 真抓实干促发展 奋发有为谱新篇

淇县城投集团2024年工作综述

□本报记者 王玉姣 通讯员 刘雨森



淇县城投集团2024年度工作总结大会现场

### 党建引领聚合力 筑牢战斗堡垒促发展

高质量发展是新时代的必然要求,如何不断强化党建引领,把党的政治优势、组织优势转化为发展优势?淇县城投集团创新实施了一系列举措,推动党建工作从“有形覆盖”到“有效覆盖”,充分发挥了基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,为保质保量完成项目建设注入了不可或缺红色力量。

过去的一年,淇县城投集团突出党建引领,坚持凝心聚力,筑牢党建堡垒,夯实了发展“主阵地”。

该集团将党的建设纳入年度目标计划。高标准出台《淇县城投集团2024年党建工作要点》和理论学习中心组学习计划,严肃党内政治生活,组织开展民主评议党员、主题党日、党员过政治

生日等活动,认真召开民主生活会和组织生活会。不折不扣落实“第一议题”“三重一大”和请示报告制度。

把强化党的创新理论武装作为必修课和基本功。2024年,淇县城投集团先后举行“第一议题”学习47次,集团党委中心组研讨学习习近平新时代中国特色社会主义思想12次,开展党纪学习教育研讨4次、党委书记讲党课1次、警示教育5次、廉政集体谈话5次,持续压紧党风廉政建设责任,引导党员干部学纪、知纪、明纪、守纪,永葆红色初心。组织开展学习贯彻党的二十大精神专题学习和宣讲报告会,注重丰富学习形式,充实学习内容,确保全会精神在集团落地生根,产生实效。

### 向难求成提质效 聚力项目建设强担当

成立航天食品产业园项目建设工作专班,安排人员全天候值班,每天召开生产碰头会,严把项目质量关、安全关,及时解决项目建设过程中出现的问题,为抢抓项目进度创造有利条件。这是淇县城投集团坚持项目为王,攻坚克难拼进度的生动缩影。

作为县属国企及淇县县域经济发展的“主力军”,2024年,淇县城投集团严格落实项目建设节点要求,细化工作举措,严抓项目管理,全力推动项目建设提速增效。目前,航天食品产业园两栋单体结构封顶,熟食供应车间、预制菜供应车间完成主体框架;阿洛酮糖、异构酶项目各项工序有序推进;粮食仓储物流园建设正加快实施;天舟铁路物流园公铁两用车成功入轨试运行;冷链物流产业园6栋单体结构完成施工,其中4栋完成主体验收;高性能尼龙66工业丝项目进入试生产阶段;尼龙配套建设项

目3栋新建楼体全部封顶……

在民生项目建设方面,该集团负责的医养中心3栋楼体成功封顶;朝阳二期外网工程正在收尾,5栋楼移交使用;和盛中央公园等3家幼儿园建成;3座卫生院实现竣工验收;鹤壁汽车工程职业学院南校区首批学生如期入住;淇县职业中等专业学校大中专部两栋楼体完成主体结构施工,实训楼完成基础工程;卫风学校所有楼体、疾控中心两栋楼体二次结构全部完工;墨香里16栋楼二次结构、外墙粉刷完成施工;15万亩高标准农田建设顺利通过市、县两级验收……

在基础设施建设方面,该集团建设的吴寨路、卫风路、比干路3条新城区道路实现通车;云端天路移交投用;工业路完工;鱼大线建成通车;水系连通实现通水;思德河绿化项目景观效果初显;良相坡蓄滞洪区围村堤、防洪堤提升工程正有序施工。



航天食品产业园



冷链物流园



鸿嘉公司



天舟铁路物流园龙门吊



淇县城投集团办公大楼

### 夯基固本优布局 培塑实体产业增动能

云舒公司主营工程建设,该公司去年先后中标12个项目,中标金额达6.56亿元,实现营业收入4093.4万元。

鸿图公司在项目供应链方面发展迅猛,去年实现营业收入7046万元。

欣荣公司主要业务为招投标服务,该公司去年完成招标项目42项,交易金额约12.2亿元。完成工程造价项目23项,审核金额约7800万元,实现营业收入300万元。

欣盛公司进军物业服务领域,先后成功洽谈4个安保服务项目,公司发展前景广阔。

鸿嘉公司产能效能稳定提升……

这些子公司业务涵盖领域多样、发展火热,展现了淇县城投集团全力强实体的担当作为。

过去的一年,淇县城投集团完整准确地贯彻新发展理念、发展新质生产力,牢固树立市场化导向,坚持夯基固本,加速实体产业培塑,推动子公司做大产业,进一步做优经营,增添了发展“主动能”。

产业兴,经济兴。在推进子公司高质量发展方面,淇县城投集团既紧盯传统产业,又聚焦以“新”促兴,锚定优势产业链,精准培育抓项目、明确方向强布局,从而实现产业发展稳中有进、产业规模稳步扩增、综合效益稳步提升,激活了实体产业发展的“一池春水”。

### 多点发力拼经济 着力盘活资产促增收

商业街区店铺林立,烟火气十足;商业小区销售火爆,商业大厦招商引资工作如火如荼开展……2024年,淇县城投集团立足自身实际,在盘活闲置资源资产、优化资源利用等方面持续发力,激活“沉睡”资产,全年实现资产盘活约2.11亿元。

淇县城投集团分别处置完成相关银行资产包约1.16亿元;推动尼龙产业园回流投资收益1231万元;万祥天樾小区如期交房,年度销售收入3884万元;十里芳菲小区年度销售收入2538.67万元;门面房完成租赁销售860万元;金牛岭颐养中心完成整体租赁;硅粉项目一期如期投产销售。淇县人民医院医养中心、冷链物流产业园运营方案初

步拟定;鹤淇大厦装饰装修及招商引资工作稳步开展。同时,着力防范化解债务金融风险,多措并举积极解决多年积累的拖欠企业账款问题,全年共收回6家单位应收欠款5107.12万元。

此外,该集团还扎实推进“双入库”工作。去年,该集团相继完成5个项目和2家企业入库工作,固定资产投资达10亿元,如期完成固定资产投资和企业入库年度任务。

值得一提的是,淇县城投集团始终将资金保障放在工作的突出位置,淇县墨香里安置房小区项目贷款成功获批,多笔流贷贷款、存量项目贷款持续投放……这为集团高质量发展提供了坚强保障。



朝歌明珠门面房



异构酶项目

### 展望2025

2025年是“十四五”规划收官之年,淇县城投集团已经绘就新的发展蓝图,前景令人向往、催人奋进。

淇县城投集团党委书记、董事长张邦光表示,2025年,淇县城投集团将进一步明确工作思路、坚定发展信心,坚决扛起服务淇县发展这个主责任,牢牢抓住党的建设这个主心骨,紧紧盯住年度工作目标这个主任务,打好主动仗、下好先手棋、把好新方向,为高水平建设“品质淇县”贡献更多力量。

在党的建设上亮底色,创品牌。坚持和加强党对国有企业的全面领导。以党企融合发展为核心,制订党建品牌建设方案,着重发挥党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用,让党员干部在项目建设、资产盘活、转型发展等重点工作中锤炼党性、磨砺品行,加快形成具有国企特色、城投品牌的党企融合发展体系。巩固运用好党纪学习教育成果,纵深推进“清廉国企”建设。

在管理推进上拉满弓,加马力。进一步强化项目建设资金资源要素保障,坚持倒排工期、挂图作战、人员全上、机械全开,马不停蹄推进项目建设,全面完成产业园区、阿洛酮糖、异构酶、医养中心、墨香里、北部新城道路等重大项目建设任务。启动屋顶光伏等一批新项目建设。同时,聚焦全县新质生产力发展重点方向,积极发挥国企作用,对上级政策规划、战略方向,积极向上争取,谋划包装有财政支持、有专项债券、有预算资金、有经营后劲、有融资潜力的“五有”项目,确保项目建设取得实效。

在资金保障上拓渠道,优供给。用好金融机构政策工具,紧盯淇县普惠养老建设项目、淇县屋顶光伏项目、阿洛酮糖项目等,全力融

资贷款。把握政策机遇,吃准吃透申报方向,精准谋划项目,推动更多项目进入申报“盘子”。谋划垃圾回收处理等一批融资新项目,深化银企合作,推动融资项目储备扩容提质。同时,持续发力盘活闲置资产、低效资产,实现资产效益最大化、最优化。

在经营运作上抓实体,定方向。根据子公司主责主业和主攻方向的不同,实施差异化管理模式。引导云舒、瀚月两家建筑公司积极承接大项目、好项目、有资金支持的项目,健全管理体制,打响建筑品牌。鼓励欣荣、欣盛、鸿图等实体子公司巩固现有业务,多方拓展绿色环保、新型物业、工程服务等业务,打牢发展根基。争取上级政策支持,支持鸿嘉公司扩大产能。

在管理体系上调结构,激活力。通过股权转让、资产整合、债务重组、市场化退出等方式,优化国有资本结构调整和产业布局。多方面招引投融资、资产运营、项目建设等重点岗位专业人才,全方位完善薪酬分配和考核评价机制,激活内生动力。强化资金使用管理,推动建立集团资金池,提高资金使用效率。着力完善党建、经营考核、风险管理、工程建设、子公司管理等重大规章制度,积极实施“穿透式、贯通式、嵌入式”内控管理新模式,堵住发展漏洞。

在保持稳定上守底线,绷紧弦。大力推进“平安国企”建设,全面排查安全生产领域风险隐患,紧盯重要领域、重点环节,以最高的标准、最严的要求、最硬的措施抓好安全生产工作。坚持抓好风险防范工作,严防严控投资、债务、金融、经营、法务等重点领域风险,为推进“品质淇县”建设扛稳挑大梁责任,为奋力谱写中国式现代化河南篇章贡献力量。



淇县城投集团承建的风车天路成为亮丽风景

本版图片由淇县城投集团提供