

# 向人民报告 请人民阅卷



## 简流程激活力 优环境促发展

### ——我市营商环境流程再造创新提质行动亮点纷呈

□本报记者 邓万行

营商环境是城市发展的“金名片”，流程再造则是擦亮这张名片的“关键一招”。2025年以来，我市锚定营造市场化、法治化、国际化一流营商环境目标，以政务服务、市场准入、涉企监管、招商落地四项流程再造为引领，扎实推进政务服务“精优”、市场环境“焕活”、法治环境“护航”、要素保障“强基”等四项专项行动，20项重点任务、46条具体举措落地见效，精准破解经营主体痛点难点，让政策红利加速释放、发展活力持续迸发，为建设以“十有”为内涵的北方美丽城市注入强劲动能。

#### 焕活市场环境 增强发展内生动能

市场活则经济活。我市以市场环境“焕活”行动为抓手，聚焦市场准入退出、产业园区服务、物流配送、信用修复等关键环节，加速融入服务全国统一大市场，持续破除制度性障碍，为市场主体松绑减负、清障护航。

在市场准入退出端，打通跨区域、跨部门数据壁垒，推动企业开办和简易注销“一次申报、全网通办”，实现“一个环节、即时办结”。创新“企业开办+N项服务”模式，集成登记注册、公章刻制、税务办理等11项服务，实现“一窗通办、零成本办结”。

深化“产业一类事”改革。以产业差异化需求为抓手，创新“全程网办+辅助申报”“服务下沉+受理前移”等四种模式，精准匹配园区企业从设立到运营的各类场景化需求，实现企业、员工高频办理事项“园区办、就近办、一次办”。

构建“客货邮融合、三段码互认、统仓共配、多站合一”城乡物流高效配送模式。在全国率先实现不同物流企业“统仓共配、信息兼容、三段码互认”，有效破除区域壁垒和制度障碍，配送成本下降近40%、效率提升超50%。

深入推进招投标评定分离改革，全市投资项目全面采用评定分离方式招投标。强化涉企规范性文件审核，累计废止不符合要求的涉企行政规范性文件81件、修订9件，不断优化涉企政策环境。

信用修复服务持续升级。创新“四书同达+提前提醒+帮代办+跨域免跑”机制，2025年帮助525家经营主体完成1016条信用信息修复，助力125户经营主体移出严重失信名单，为245户按期整改的经营主体免除行政处罚。

#### 筑牢法治屏障 护航企业发展

法治是最好的营商环境。我市以法治环境“护航”行动为支撑，开展“四乱”专项整治，创新涉企监管模式、规范涉企活动，“扫码入企”全域铺开，非现场监管能力有效拓展，“26天免打扰”模式已形成共识，最大限度减少对企业生产经营的打扰。

全面推行联合服务检查机制。组建“执法人员+技术专家+营商专员”三位一体联合服务检查组，实行“隐患+诉求”双清单双交办，同步排查隐患与满足企业需求，减少经营干扰，累计解决服务诉求1770条，涉企检查频次同比下降48%，实现“综合查一次，服务伴全程”。

深化“四乱”专项整治。探索推行“涉企行政执法三级监督机制”，依据“四张清单”作出不予

处罚决定2300余件，以包容审慎监管为企业留足发展空间。

强化全链条涉企司法服务。健全“府院联动+行业协同”调解机制，2025年全市法院涉企先行调解案件2813件，有效将矛盾化解在萌芽状态。开通涉企案件立案绿色通道，实行涉企民事商事案件绿标签机制，促进涉企民事商事案件从立案、审理到执行全流程加速办理。

创新建立企业护航监督员制度。在全市选派513名纪检监察干部对接1100余家企业，畅通企业反馈问题渠道，监督涉企职能部门工作作风。每季度开展“一对一”护航监督，协调相关部门解决企业和项目反映强烈的急难愁盼问题，实现服务企业零距离。

#### 强化要素保障 助力产业落地见效



“中试管家”服务团队成员(右)与中试基地人员进行深入交流

#### 市营商环境和社会信用建设中心供图

项目落地快不快，要素保障是关键。我市扎实开展要素保障“强基”行动，聚焦招商落地、金融支持、人才引育等核心需求，优化要素配置、提升服务质效，为项目落地生根、开花结果提供坚实支撑。

招商落地流程持续优化。建立“签约前介入+签约后加速”推进机制，助力企业“签约即入驻”“拿地即开工”，在我市重点项目集中签约活动现场为多个项目颁发营业执照，为企业打造项目审批的“极简”体验。积极构建成本洼地，通过工业用地“标准地”出让、用电“三省”等服务措施，累计为用户节约成本超3800万元。

金融活水精准滴灌。积极开展“千企万户大走访”活动，走访摸排统计有融资需求的经营主体并形成“申报清单”2.5万余户，投放贷款超170亿元。组建“知

识产权融资服务团”，打造“评估一授信一放款一风控一激励”全链条服务闭环，知识产权质押融资业务办理时限压缩至5天，累计融资金额突破4.1亿元，较2024年全年总额增长2倍。实施“一优两稳三联四降”融资服务工作机制，全市通过创业担保贷款扶持880名个体工商户创业，为92家小微企业发放创业贷款4.1亿元，带动6776人就业。

人才引育服务持续升级。出台引智八大专项行动方案，面向全国柔性引进挂聘博士35名，精准服务“3+3+N”主导产业链群。新增5家省博士后创新实践基地，招引博士后20人，为企业创新发展注入智力动能。创新“直播探岗”模式，每场吸引20万人参与，求职成功率提升35%；全年组织各类招聘活动140余场次，提供岗位6.1万个，促进3.27万人就业。

构建“全链管家”服务模式。探索实践全周期、标准化、差异化服务，为重点企业、重点项目、高成长性企业、商(协)会、中小微企业选派服务管家，覆盖项目签约落地、生产经营、转型升级各环节，着力构建“重点服务+全域覆盖”服务格局。常态化组织服务管家深入企业一线“问诊”，截至2025年底，全市服务专员走访企业1.3万余次，解决问题1985个。进一步畅通政企沟通渠道，打造“鹤企有约”服务品牌，全年共组织改革宣讲、银企对接等系列活动64场。

营商环境，无止境。

## 市市场监督管理局鹤山分局开展“你点我检”食品安全专项活动 让群众“买得放心、吃得安心”

本报讯(记者 原昆鹏)2月6日,市市场监督管理局鹤山分局组织人员在中山便民市场门口开展了“你点我检”食品安全专项活动,以“群众点单、现场快检、随机抽检”的方式,切实回应群众对食品安全的关切,筑牢节前食品安全防线。

活动现场,分局执法人员与快检技术人员设置便民检测台,为群众提供蔬菜、水果等食用农产品快速检测服务,并当场出具结果,让群众“买得放心、吃得安心”。分局执法人员还深入市场内部,对蔬菜、水果等农产品开展随机抽样快检,严格按照快检规范流程操作,确保检测过程公开、公正、透明,检测结果当场公示。同时,分局执法人员还通

过现场讲解、发放宣传资料等方式,普及食品安全法律法规和科学消费知识,引导群众增强食品安全意识,积极参与食品安全监督。

市市场监督管理局鹤山分局有关负责人介绍,他们将持续推进“你点我检”常态化开展,不断提升食品安全监管效能,全力守护辖区群众“舌尖上的安全”。

## 鹤山区中山路街道工程处社区 开展垃圾分类宣传活动

本报讯(记者 原昆鹏)近日,鹤山区中山路街道工程处社区开展垃圾分类宣传活动,以实际行动践行环保理念。

分类讲座进社区,知识科普入民心。社区工作人员针对春节期间垃圾种类多、量大、易混淆的特点,进行精准科普,普及常见误区,确保居民“会分、对分”。同时,推广“光盘行动”、简约包装、重复利用、绿色采购等理念,从源头上减少垃圾产生。

社区还通过有奖竞猜等活动,让居民在轻松欢乐的氛围中掌握垃圾分类要点。

分类宣传入商户,责任落实全覆盖。社区工作人员、大学生志愿者走进辖区餐饮、商超等沿街商户,发放宣传资料,指导商户做好餐厨垃圾单独存放、包装垃圾分类投放,压实商户垃圾分类主体责任。

# 鹤壁市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

### 鹤自然告字[2026]1号

经鹤壁市人民政府批准,鹤壁市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让3宗国有建设用地使用权,根据市有关规定,由鹤壁市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

单位:平方米、年、万元、万元/次

挂牌号	用地位置	面积	规划设计主要指标				年限	起始价	竞买保证金	增价幅度	备注
			用途	容积率	建筑密度(系数)	绿地率					
HT2026-04	淇滨区兴鹤大街西侧、朝歌路南侧	总面积:27897.838 建设用地面积:18462.305 市政设施用地面积:9435.533	住宅用地	1.5<Far≤2.1	≤25%	≥35%	70	10530	2200	50	1.土地出让金的缴纳方式为分期缴纳,签订合同后30日内缴纳成交价款50%,剩余价款在成交后6个月内缴清。 2.地块内按要求配建的社区养老服务设施用房,建成后需无偿移交民政部门,其建筑面积不计入容积率计算范围。
HT2026-02	鹤山区快速通道东侧、鹤林路北侧	总面积:9731.952 建设用地面积:5780.093 市政设施用地面积:3951.859	工业用地	≥0.6	≥30%	≤15%	50	225	225	10	该宗地采用“标准地”模式出让,具体指标详见挂牌须知。
HT2026-03	宝山区石化路南侧、石化支路东侧	总面积:108313.907 建设用地面积:100341.709 市政设施用地面积:7972.198	工业用地	≥0.6	≥30%	≤15%	20	1324	1324	10	该宗地采用“标准地”模式出让,具体指标详见挂牌须知。

具体开发建设相关要求,详见宗地《规划条件通知书》,竞买人竞得该地块后需严格按照地块的规划指标进行建设。

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织,除法律法规另有规定外,均可按照出让文件规定参加竞买。竞买申请人须单独申请。个人不得申请参与竞买住宅用地。申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在提交竞买申请时,一并提交拟成立新公司的申请,并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

法律法规另有规定及存在伪造公

文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、恶意拖欠土地出让金、被人民法院列入失信被执行人等情形之一的企业或个人,在违法、违规、违约行为处理完毕之前,不得参加土地竞买活动。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让通过鹤壁市公共资源交易公共服务平台(https://ggzy.hebi.gov.cn:8060/)进行。为保证网络环境下用户身份的确认和相关资料信息的真实性,在参加网上挂牌出让活动前,竞买人需办理CA数字证书后(办理流程详见鹤壁市公共

资源交易公共服务平台服务指南栏目中《CA证书办理价格及办理指南》),凭数字证书在交易系统中注册并参与国有建设用地使用权网上挂牌出让活动。

四、申请人可于2026年3月1日前登录鹤壁市公共资源交易公共服务平台,浏览网上挂牌出让公告、网上挂牌出让须知及其他出让文件并提交竞买申请及缴纳竞买保证金(竞买程序详见鹤壁市公共资源交易公共服务平台服务指南栏目中《鹤壁市国土资源局交易系统(竞买人)一第一电子交易系统》),缴纳竞买保证金的截止时间为2026年3月9日17时00分(以到达指定

账户时间为准),竞买保证金须从竞买人账户支付,否则不予确认竞买资格。竞得人使用人民币缴纳的竞买保证金,在签订《国有建设用地使用权出让合同》后转作受让土地的定金(成交价款20%的部分为该宗地的定金),竞得人缴纳的竞买保证金相当于成交价款20%的部分,自动转作受让宗地的定金,其他转作该宗地出让价款。定金以《国有建设用地使用权出让合同》约定的金额为准。

五、网上挂牌报价起始时间为2026年3月2日08时00分,截止时间分别为:HT2026-04:2026年3月11日09时00分;HT2026-02:2026年3月11日10时00分;HT2026-03:2026年3月11日10时00分。

六、网上挂牌出让结束后1个工作日内,竞得人持网上竞得人入选证明和出让文件要求提交的相关资料,到鹤壁市自然资源和规划局开发利用科(703室)进行审查。经审查无误后将竞得人入选确定为竞得人,与竞得人签订成交确认书,10个工作日内签订出让合同。

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人入选资格后审制度,如因竞得人入选的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人入选人自

行承担相应责任。

七、土地成交后,由项目所在地辖区政府(管委)负责净地交付,各出让地块范围内规划建设应符合辖区自然资源部门相关要求。

八、联系地址:鹤壁市公共资源交易中心(淇滨大道258号)技术服务部联系电话:0392-3362905 鹤壁市自然资源和规划局联系电话:0392-3300916

鹤壁市自然资源和规划局 2026年2月9日