生活观察

普通饮料被吹嘘成治病“神药”，酵素产品50元进货700元售出

借“溯源游”搞会销 专坑老年人



近期，记者接到消费者举报：一些机构打着“产品溯源活动”的旗号，精准锁定老年群体，以参观生产企业、产品溯源为噱头，居然在封闭场景下办起了“会销”活动，把普通产品包装成“神药”高价兜售。

“溯源游” 只收50岁以上游客

循着线索，记者来到江西省宜春市温汤镇。在悦程国际旅行社的宣传墙上，“醉美仙女湖一日游”项目标价每人168元。发现记者有兴趣，工作人员主动降价到80元——这是当地一家制药企业定制的“产品溯源”项目。当记者提出报名时，却被拒之门外：游客至少要满50岁，企业才会出赞助费。记者走访镇上多家旅行社，答复都一样。

记者更换了一位符合年龄要求的同事参团。上午游览仙女湖、岐黄小镇两处景点。午饭后，旅游大巴径直驶向制药企业位于樟树市葛玄路863科技园的总部。说是参观生产车间，但这50余人的老年团仅在园区户外逗留10分钟便结束行程。此后，大巴车来到城北经济技术开发区——这家制药企业旗下一家专门生产酵素产品的工厂。

随后，全体团员被请进休息室，由一位自称负责该企业旅游板块的何经理重点推介一款名为“新生命”的酵素产品，宣称服用后各项指标可恢复正常，并抛出“专属福利”：原价2600元一盒，今天6盒4180元。产品信息显示，该产品仅为“食字号”普通食品，产品类别为“其他饮料(植物饮料)”，并非药品。而《中华人民共和国食品安全法》第七十三条规定，食品广告的内容应当真实合法，不得含有虚假内容，不得涉及疾病预防、治疗功能。

50元进货700元售出

为摸清成本，记者以采购商身份暗访该制药企业总部。销售部朱经理出示的报价单显示：此类产品进货价仅为每盒85元，“发大货集采就是65元”，定制产品1万盒起订，价格在50元左右——远低于活动现场每盒近700元的价格。

朱经理坦言，这款酵素产品落地价可以卖得很高，奥妙就在于“产品溯源活动”的包装。她直言，这就是市场监管部门多次禁止的“会销”活动。所谓“会销”，是指一些不良商家以赠送礼品为诱饵，通过组织会议、专家讲座等手段，在封闭会场内夸大产品功效，对参会人员进行“洗脑”，诱导消费者高价购买普通商品、保健食品的违法营销活动。这类活动通常涉嫌虚假宣传，违反了《中华人民共和国广告法》《中华人民共和国消费者权益保护法》，是市场监管部门一直在整顿取缔的不法行为。《中华人民共和国食品安全法实施条例》第三十四条也明确规定：禁止利用包括会议、讲座、健康咨询在内的任何方式对食品进行虚假宣传。

朱经理透露，“产品溯源+会销卖货”模式的盈利核心就是药企的品牌背书。药企只负责提供产品和开放生产区；客源招募、行程组织、现场宣讲、产品销售等环节，全部由合作的第三方营销团队负责。

饭桌上“演双簧” 收割老年人

记者发现，这种借“产品溯源”壳子包装“会销”活动的不法行为，近两年已遍布全国多地。这类项目的运作分为上、中、下游3个环节：上游制药企业负责提供参观场地、定制产品和信用背书；中游营销团队负责组织行程、营销策划、售卖产品；下游旅行社、药店、养生馆等渠道负责招揽客户。关于利益如何分配，名为“盛世人和”的第三方营销团队工作人员透露，产品定价通常会翻10倍，销售所得由中游营销团队拿走四成，余下六成归上游和引流获客渠道。

“盛世人和”团队的李经理邀请记者前往河南南阳实地考察标杆项目。头一天游览两处户外景点后，记者随团被带进当地一家知名药企厂区，主打产品“西洋参地黄胶囊”登场，导游只寥寥几句带过。次日，全体游客被带进会议室，一位王总开始长时间宣讲这款产品，把它包装成能改善多种病症的“神药”。不少老年游客已经信以为真，王总却表示：今天不卖。

真正的兜售环节则安排在随后的饭局上。王总和领队一唱一和：领队张罗着“托点关系，出厂价格给我们有需要的叔叔阿姨”；王总先推辞，随后“勉为其难”地将一盒原价5760元的产品当场“降”到1660元。饭局上人情裹挟，游客纷纷登记下单。本次参团游客25名，最终成交158盒产品，单团销售额高达26万元。

（据《北京晚报》）

河南民办高职院校师资结构短板与优化策略的思考

□郭岱乔

民办高职院校是河南省职业教育体系中的重要组成部分，其师资队伍是产教融合政策落地的核心支撑，师资结构的科学性、合理性直接决定校企合作深度、人才培养质量和院校办学核心竞争力。本文立足产教融合政策导向与河南区域产业发展现状，提出具有针对性、可操作性的师资结构优化策略。

民办高职师资队伍建设存在结构性失衡问题，主要体现在以下4个方面。

年龄结构失衡。调研数据显示，全省民办高职院校35岁以下青年教师占比超65%，35岁至50岁骨干教师占比不足25%，50岁以上教师占比低于10%。青年教师体量庞大，存在行业实践经验不足、职业流动性强等问题。中年骨干与资深学科带头人短缺，导致院校缺乏专业建设、课程改革、科研创新的引领力。

学历职称结构失衡。学历层面，调查数据表明，省内民办高职院校师资本科占比超过70%，硕士占比约22%，博士学位占比不足3%，产学研能力薄弱。高层次师资匮乏，超55%专任教师为初级职称或无职称，副高级及以上职称教师占比不足10%，严重制约院校专业建设升级及校企合作开展。

“双师型”师资质量不足。省内多数民办高职院校“双师型”教师占比为45%至55%，未达政策标准。“双师型”教师队伍建设存在重数量、轻质量的问题，部分教师仅考取职业资格证书，缺乏企业一线生产、项目研发、技术实操经验，无法满足实践教学与产业育人的高层次需求，“双师型”教师队伍建设提质增效进展缓慢。

师资流动性偏高，队伍稳定性不足。河南民办高职院校青年教师年均流失率约20%。师资高频流动，使教学团队、校企合作团队难以稳定建设，产教融合项目、专业建设、课程改革、实训教学缺乏连续性，院校长期陷入招人、育人、流失、再招人的循环，严重影响办学质量的稳步提升。

河南民办高职院校师资结构性问题的形成，是资金保障、机制建设、职业发展、政策落地等多重因素叠加的结果，深层原因主要有以下4个方面。

办学资金受限，师资建设投入力度不足。民办高职院校办学资金主要依赖学费收入与社会融资，资金储备有限。一方面，薪资福利和保障体系难以吸引高层次人才入职；另一方面，院校无专项师资培育经费，无法常态化开展教师技能提升等培训项目。

考核激励机制滞后，产教融合导向、职称倾斜、评优评先等激励政策缺失。多数民办高职院校沿用普通高校传统考核模式，核心考核指标集中在教学课时、学生成绩、论文发表等教学科研维度，教师的“双师型”资质、企业实践经历无法转化为职业发展优势。

职业认同感较弱，师资发展空间受限。民办高职院校教师的社会认可度和职业归属感普遍低于公办院校教师，多数青年教师将民办院校岗位作为职业过渡选择，长期备考公办编制或寻求企业优质岗位。

政策落地不畅，民办师资保障体系不完善。近年来，国家及河南省陆续出台民办职业教育扶持、师资队伍建设等相关政策，但落实不到位的问题凸显，针对民办院校的师资补贴、人才扶持、职称倾斜等政策红利未能有效落地，进一步加剧了师资结构失衡问题。

产教融合背景下师资结构优化策略需立足河南民办高职院校办学痛点与区域产业发展需求，从引才、机制建设、校企协同、保障、政策赋能等多维度发力，系统性优化师资结构，可从以下5个方面推进。

精准优化引才体系，补齐师资结构短板。一方面，规范专职教师招聘标准，针对核心专业重点引进高学历、高职称骨干人才，优化师资学历职称结构；另一方面，落实“固定岗+流动岗”师资模式，打破单一学历门槛，择优聘请行业工匠、技术能手入校任教，构建专兼职协同育人的优质师资格局。

重构考核激励机制，树立产教融合导向。优化教师绩效考核体系，大幅提升企业实践、校企合作、技术成果转化、学生技能培养等指标权重，将产教融合工作成效作为职称评定、评优评先、岗位晋升的核心依据。

深化校企协同共建，搭建师资成长平台。建立校企师资互聘互兼长效机制，常态化选派专任教师入企挂职、参与项目研发，提升实践教学能力。同时邀请企业技术骨干、资深工匠入校参与专业建设、实训指导，将行业标准、前沿技术全面融入教学环节。

完善师资保障体系，稳定教师队伍。加大师资建设资金投入，优化教师薪酬福利体系，完善实践补贴、科研奖励、绩效激励等专项措施。畅通教师职业发展通道，细化职称晋升、岗位晋级标准，设立专项教研基金，支持教师开展教学改革与科研创新。

强化政策落地赋能，优化民办职教发展环境。压实政策落地责任，加大对民办高职院校的财政与师资培育经费支持力度，通过编制周转池、人才补贴等政策，助力院校引进高层次人才、培育“双师型”教师队伍。

师资结构优化是民办高职院校深化产教融合、提升人才培养质量、助力区域产业发展的核心抓手。未来，随着河南产业结构持续升级与职业教育改革不断深化，河南应持续完善民办职教师资建设体系，为中原地区职业教育高质量发展、产教深度融合提供坚实的师资保障。

本文系河南省职业教育和继续教育教学改革研究与实践（委托）项目“河南省职业学校教师队伍结构优化对策研究”（项目编号：豫教〔2024〕05883）阶段性研究成果。

（作者单位：鹤壁职业技术学院）

开展“打非治违” 隐患闭环清零

（上接第一版）

借力专业支撑，提升隐患排查质效。充分用好专家技术力量，邀请省安科院专家组下沉重点企业开展深度专项核查，对专家督导反馈的隐患逐项闭环整改、对标学习、总结提炼，实现“整改一个、规范一片、提升一批”的治理效果。同步组织辖区安全专家开展秋季安全隐患大排查，紧盯重点企业、关键装置和薄弱环节，精准整治季节性安全风险。

宝山经开区有关负责人表示，将持续深化专家助企帮扶，常态化开展滚动排查、复查核验和“回头看”，严防安全隐患反弹回潮，全力保障辖区安全生产形势持续稳定向好。

第39届中国电影金鸡奖 提名名单公布

新华社北京10月19日电（记者　邢拓）记者19日从2026年中国金鸡百花电影节发布会上获悉，今年电影节将于11月6日至10日在福建厦门举办。会上发布了第39届中国电影金鸡奖评委会提名名单，《万桐书》《飞行家》《南京照相馆》《给阿嬷的情书》《密档》《震耳欲聋》《镖人：风起大漠》获提最佳故事片。

申奥、西尔扎提·牙合甫、吴天戈、郑大圣、蓝鸿春提名最佳导演。《震耳欲聋》《密档》《10间敢死队》《群星闪耀时》《给阿嬷的情书》五部影片的编剧提名最佳编剧。

演员奖项方面，吴磊、梁家辉、蒋龙、蒋奇明、檀健次提名最佳男主角，李思潼、宋佳、张子枫、陈丽君、高叶提名最佳女主角。

本届金鸡奖共设20个奖项，包括最佳故事片、最佳中小成本故事片、最佳外语片等影片奖，最佳编剧、最佳导演等单项奖，以及评委会特别奖。各奖项归属将于颁奖典礼现场揭晓。

一项最新联合研究发现

住宅周边绿化程度高 或有助降低患痴呆症风险

新华社赫尔辛基10月18日电　（记者　朱昊晨　徐谦）斯德哥尔摩消息：瑞典斯德哥尔摩大学和卡罗琳医学院的一项最新联合研究发现，住宅周边100米范围内绿化程度较高的老年人，随着时间推移患痴呆症的风险更低。

据斯德哥尔摩大学近日发布的新闻公报，这项研究对瑞典首都斯德哥尔摩的3000名60岁及以上老年人进行了长达16年的跟踪调查。研究人员利用卫星图像和地理信息系统，测量研究对象住宅周围100米、250米和500米范围内的绿化程度，并定期评估其认知健康状况及痴呆症发生情况。在16年的随访期间，有477人经临床诊断确诊为痴呆症。

研究显示，住宅周边100米范围内绿化程度较高与老年人患痴呆症风险降低相关，这一关联在女性中更为明显。随着对绿化情况的评估范围扩大，这种关联则有所减弱。

研究人员表示，这项研究凸显了住宅周边绿化在促进大脑健康和健康老龄化方面的重要性。即使居民难以前往大型自然区域，住宅庭院、街道和步行道旁的树木及其他植被也能带来益处。研究结果提示，城市规划应更加重视保护和增加住宅周边绿化，使其在促进公共健康等方面发挥作用。

相关研究论文已发表在美国《阿尔茨海默病与痴呆症》杂志上。

拍卖公告

受委托，我公司定于2026年10月30日10时，在鹤壁市产权电子交易系统（https://ggzy.hebi.gov.cn/）公开拍卖位于山城区春雷路南段鹤壁市师范学校附属小学5号临街门面房（建筑面积约167.24㎡）三年期租赁经营权（建筑结构：混合结构，建筑年代：1994年）。

请有意竞买者于2026年10月29日16时前，持有效证件及竞买保证金贰仟元缴纳凭证办理竞买手续（具体参拍流程详见鹤壁市公共资源交易公共服务平台网站）。

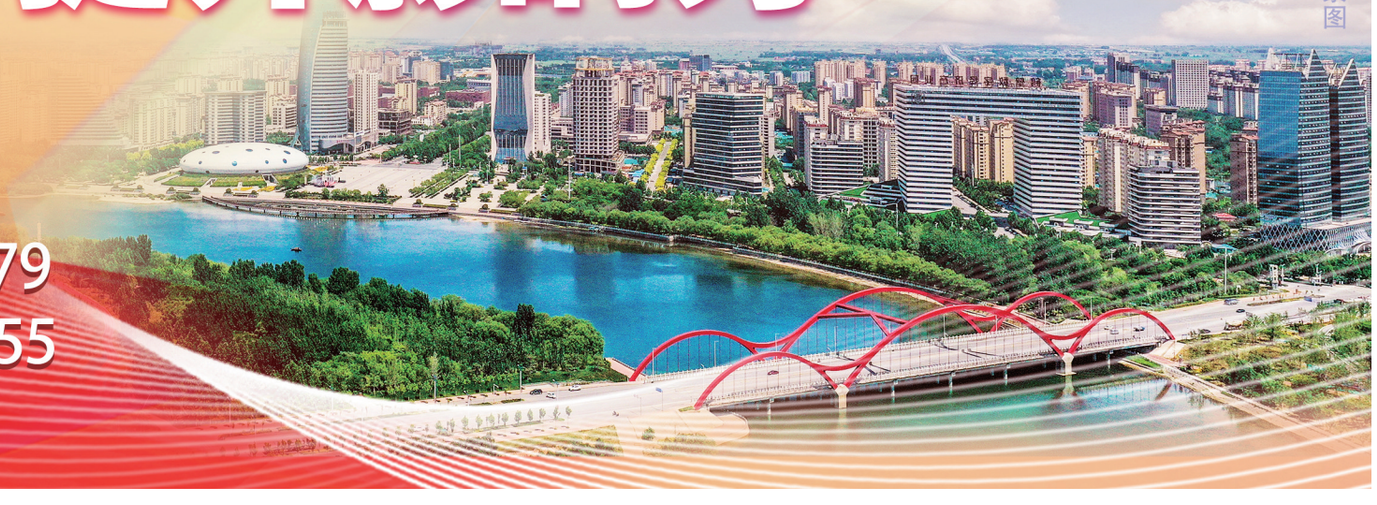
展示时间：自公告之日起
展示地点：标的所在地
联系电话：13839241343
13849208203

鹤壁拍卖行有限公司
2026年10月20日

鹤壁日报社

鹤报全媒体　提升影响力

新闻热线　0392-3313880
广告招商　0392-3313877
视频制作　13643925870　18603922179
18303921001　15539218755



广告

社址：鹤壁市淇滨区华夏南路　邮编：458030　联系电话：办公室 3313857　印刷厂 3319209　印刷：鹤壁日报报业集团印刷厂（报社院内）　发行方式：自办发行　定价：每月45元